

Справка-описание имущества

Наименование имущества – Электроцех и зарядная

Адрес – Гродненская область, Волковысский р-н, г. Волковыск, ул. Осипенко, 21/13.

Способ отчуждения – продажа на аукционе

Год постройки – 1976 г.

Функциональное назначение – здание нежилое

Объем здания – 565 м³;

Площадь застройки – 167 м²;

Общая (полезная) площадь здания – 131,7 м²;

Арендатор – в аренду не сдается

Характеристика строения (техническое состояние, даты проведения капремонтов, модернизаций, реконструкций, достроек, восстановлений и прочих работ) – здание электроцеха и зарядной одноэтажное: фундамент – монолитный бутобетон; наружные стены – кирпичные толщиной стен 0,40м, 0,25м; перегородки - кирпичные; внутренние стены – кирпичные; перекрытия чердачные – сборные, сплошные железобетонные многопустотные плиты; крыша – мягкая рулонная, шиферная односкатная по деревянной обрешетке; полы – бетонные, плиточные; проемы оконные – деревянные двойные окрашенные, проемы дверные – деревянные распашные щитовые; внутренняя отделка – окраска водно-известковыми растворами и масляными красками, оштукатурено, облицовка глазурированной плиткой.

Капремонт, модернизация, реконструкция, достройки, восстановление и прочие работы – не проводились

Фактическое физическое состояние на дату оценки – хорошее.

Наличие внутренних инженерных сетей – водопровод – металлические трубы; электроосвещение – скрытая проводка; вентиляция – естественная.

Наличие технического паспорта – технический паспорт на капитальное строение (нежилое здание) (инв. № 410/С-24657) составлен по состоянию на 22.07.1997 г. РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Волковысский филиал

Наличие свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения – свидетельство (удостоверение) №410/998-169 о государственной регистрации капитального строения с инв. №410/С-22048 составлено 01.03.2012 г. РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Волковысский филиал

Наличие акта на право пользования землей либо свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации земельного участка – свидетельство (удостоверение) №410/1290-651 о государственной регистрации земельного участка с кадастровым номером 420850100001007655 выдано 23.02.2015 г. РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Волковысский филиал

Площадь земельного участка – 4,1016 га

Наличие других построек на участке – в пределах существующего земельного участка площадью 4,1016 га, имеются другие постройки, элементы благоустройства, многолетние насаждения.