

## Справка-описание имущества

**Наименование имущества** – газораспределительный пункт

**Адрес** – Гродненская область, Волковысский р-н, г. Волковыск, ул.

Осипенко,21/3.

**Способ отчуждения** – продажа на аукционе

**Год постройки** – 1968 г.

**Функциональное назначение** – здание нежилое

**Объем здания** – 192 м<sup>3</sup>

**Площадь застройки** – 51 м<sup>2</sup>

**Общая (полезная) площадь здания** – 35 м<sup>2</sup>

**Арендатор** – в аренду не сдается

**Характеристика строения(техническое состояние, даты проведения капремонтов, модернизаций, реконструкций, достроек, восстановлений и прочих работ)** – здание газораспределительного пункта отдельно стоящее, одноэтажное. Фундамент – бутобетонный ленточный. Стены наружные – кирпичные, перегородки – оштукатуренные. Полы бетонные. Кровля – совмещенная. Двери – щитовые, металлические. Окна - стеклоблоки. Наружная отделка – под расшивку. Внутренняя отделка - оштукатурено

**Капремонт, модернизация, реконструкция, достройки, восстановление и прочие работы** – не проводились

**Фактическое физическое состояние на дату оценки** – хорошее

**Наличие внутренних инженерных коммуникаций** - В здании имеются сети электроснабжения – скрытая проводка.

**Наличие технического паспорта** – технический паспорт на здание газораспределительного пункта (инв. № 410/С-26492) составлен по состоянию на 05.08.1997 г. РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Волковысский филиал

**Наличие свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации капитального строения** – свидетельство (удостоверение) №410/998-171 о государственной регистрации капитального строения с инв.№410/С-22050 составлено 01.03.2012 г. РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Волковысский филиал

**Наличие акта на право пользования землей либо свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации земельного участка** – свидетельство (удостоверение) №410/1290-651 о государственной регистрации земельного участка с кадастровым номером 420850100001007655 выдано 23.02.2015 г. РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Волковысский филиал

**Площадь земельного участка** – 4,1016 га

**Наличие других построек на участке** – в пределах существующего земельного участка площадью 4,1016 га, имеются другие постройки, элементы благоустройства, многолетние насаждения.

